**Извещение**

**о размещении промежуточных отчетных документов в фонде данных государственной кадастровой оценки, а также о порядке и сроках представления замечаний к промежуточным отчетным документам**

Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области извещает о  размещении в  фонде данных государственной кадастровой оценки (<https://rosreestr.ru/>) и на официальном сайте Государственного бюджетного учреждения Тверской области «Центр государственной кадастровой оценки и технической инвентаризации» (https://tverbti.ru/) промежуточных отчетных документов, являющихся проектом отчета о результатах государственной кадастровой оценки земель сельскохозяйственного назначения, расположенных на территории Тверской области, а также о порядке и сроках представления замечаний к ним.

**Порядок подачи замечаний**

**к промежуточным отчетным документам**

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ
«О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон № 237-ФЗ от 03.07.2016) замечания, связанные с определением кадастровой стоимости, к промежуточным отчетным документам (далее – Замечания к промежуточным отчетным документам) представляются в течение пятидесяти дней со дня их опубликования.

**Замечание к промежуточным отчетным документам наряду с изложением его сути должно содержать:**

1. фамилию, имя и отчество физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего Замечание к промежуточным отчетным документам;

2) кадастровый номер и (или) адрес объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется Замечание к промежуточным отчетным документам;

3) указание на номера страниц промежуточных отчетных документов, к которым представляется замечание (по желанию).

К Замечанию к промежуточным отчетным документам могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости.

Замечания к промежуточным отчетным документам, не соответствующие требованиям Закона №237-ФЗ от 03.07.2016, не подлежат рассмотрению.

**Замечания к промежуточным отчетным документам могут быть представлены в бюджетное учреждение следующими способами:**

1. Лично в Многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг» (МФЦ);
2. Лично в ГБУ Тверской области «Центр кадастровой оценки;
3. Почтовым отправлением в адрес ГБУ Тверской области «Центр кадастровой оценки».
4. **В электронном виде по адресу электронной почты с электронно-цифровой подписью.**

**Каждое замечание рассматривается в индивидуальном порядке.**
**В результате проверки правильности расчета проектной кадастровой стоимости объекта недвижимости с учетом фактов, изложенных в замечании, кадастровая стоимость объекта недвижимости может измениться как в сторону уменьшения, так и в сторону увеличения, а также остаться без изменений.**

**Учреждение не реже чем один раз в пять дней в течение срока размещения промежуточных отчетных документов осуществляет размещение на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» обновленных промежуточных отчетных документов, информации о кадастровых номерах объектов недвижимости, в отношении которых осуществлен пересчет кадастровой стоимости, информации, отражающей описание проведенного пересчета кадастровой стоимости каждого из объектов недвижимости с обоснованием учета замечания к промежуточным отчетным документам, а также размещение информации о поступивших замечаниях к промежуточным отчетным документам, которые не были учтены, с соответствующим обоснованием отказа в их учете.**

С порядком подачи замечаний также можно ознакомиться на сайте ГБУ «Центр кадастровой оценки» по адресу: [https://tverbti.ru/кадастровая-оценка/замечания-к-промежуточным-отчетным-д/](https://tverbti.ru/%D0%BA%D0%B0%D0%B4%D0%B0%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%B0%D1%8F-%D0%BE%D1%86%D0%B5%D0%BD%D0%BA%D0%B0/%D0%B7%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D1%87%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D1%8F-%D0%BA-%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%BC%D0%B5%D0%B6%D1%83%D1%82%D0%BE%D1%87%D0%BD%D1%8B%D0%BC-%D0%BE%D1%82%D1%87%D0%B5%D1%82%D0%BD%D1%8B%D0%BC-%D0%B4/), образцы замечаний размещены на сайте ГБУ «Центр кадастровой оценки» по адресу: [https://tverbti.ru/документы/](https://tverbti.ru/%D0%B4%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D1%8B/).